**Grupo: QUALITY SOLUTIONS**

**Integrantes:**

Alejandra Ospina Aguirre

Martha Liliana Gómez Mejía

Juan Camilo Varela López

David Leonardo Agudelo Villa

David Alexander Arroyave Becerra

Carla Cristina Zuluaga Aristizabal

Sandro Enrique González Clavijo

Andrés Humberto Hernández González

**REQUERIMIENTOS PARA EL 2 CICLO**

**Cliente o Visitante:**

**1.** Se deberá contar con un formulario donde el usuario pueda registrar sus datos indicando el inmueble en el que está interesado, para posterior contacto con la unidad administrativa de la empresa. **liliana**

**2.** Se deberá contar con un formulario donde un usuario pueda afiliar su inmueble por medio de la web, para que este sea vendido o arrendado. **Daviko**

**3.** Cuando el usuario consulte los inmuebles que son de su interés, la aplicación mostrará la información general; dentro de la cual habrá un vínculo que lo podrá redirigir a una información más detallada del inmueble. **liliana**

**4.** Gestionar usuario desde el usuario sin delete **sandro**

**Administrador:**

**5.** Aceptar solicitud, aparece la lista de los usuarios que quieren registrar inmuebles n(el administrador) **Varela**

**6.** Generación de reportes estadísticos. Estos reportes comprenden toda la parte de arrendamientos, ventas, afiliaciones, usuarios, fechas, costos donde se pueda tener un consolidado de las operaciones que se realizan en la empresa. **Andres Humberto**

**7.** Gestionar usuario desde el administrador **sandro**

**Otros**:

**8.** completar el login, y recuperar contraseña. **Sandro**

**9.** Seguridad en la base de datos **David**

**10.** El sistema web deberá permitir las consultas de los inmuebles, oficinas, casas, locales, apartamentos, fincas etc Rango de precios, tipo, barrio. **Carla Alejandra David**

Tiempo (minutos) estimado por requerimientos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fase por ciclo** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **Fase general** |
| **Planeación** | 3000 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3000 |
| **Diseño** | 60 | 360 | 300 | 280 | 180 | 400 | 240 | 290 |  | 600 |  |
| **Revisión del diseño** | 30 | 120 | 130 | 40 | 30 | 150 | 40 | 60 |  | 100 |  |
| **Codificación** | 350 | 900 | 500 | 290 | 370 | 950 | 280 | 520 |  | 1000 |  |
| **Revisión del código** | 120 | 300 | 200 | 60 | 180 | 150 | 60 | 140 |  | 200 |  |
| **Compilación** | 60 | 120 | 150 | 30 | 30 | 160 | 40 | 60 |  | 120 |  |
| **Pruebas** | 120 | 240 | 120 | 60 | 120 | 150 | 70 | 180 |  | 600 |  |
| **Postmortem** | 30 | 240 | 30 | 30 | 200 | 140 | 40 | 60 |  | 300 |  |
| **Totales (min)** | 770 | 2280 | 1430 | 790 |  | 2100 | 770 | 1310 |  | 2920 |  |

Tiempo estimado segundo ciclo

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tareas** | **Encargado** | **Tiempo** |
| **Lista de chequeo** | Calidad | 400 |
| **Revisión plan calidad** | Calidad | 400 |
| **Admin. de herramientas** | Planeación | 500 |
| **Verificación plan** | Planeación | 120 |
| **Capacitación** | Planeación | 120 |
| **Reporte final** | Planeación | 180 |
| **Creacion de servidor subversion** | Apoyo a Soporte Y Desarrollo | 120 |
| **Soporte en el Wikispace** | Apoyo a Soporte Y Desarrollo | 360 |
| **Gestión Base de datos** | Dba | 800 |
| **Lista de chequeo** | Apoyo calidad | 400 |
| **Revisión plan calidad** | Apoyo calidad | 400 |
| **Acompañamiento a los demás miembros del equipo.** | Líder y Desarrollo | 300 |
| **Asesorias de Desarrollo** | Desarrollo | 540 |
| **Liderar y participar en el plan de desarrollo** | Desarrollo | 200 |
| **Administrar wiki y Repositorio** | Soporte | 300 |
| **Organizacion Documentos en Google Drive** | Soporte | 120 |

Tiempo total tareas por integrante:

Tiempo estimado total:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Encargado** | **Caso de uso asignado** | **Tiempo Tarea** | **Total\*** |
| **Soporte** | 2100 | 420 | 2520 |
| **Dba** | 973 | 800 | 1773 |
| **Apoyo desarrollo y apoyo soporte** | 2870 | 480 | 3350 |
| **Calidad** | 2280 | 800 | 3080 |
| **Desarrollo** | 1230 | 1040 | 2270 |
| **Planeación** | 2200 | 920 | 3120 |
| **Líder** | 300 | 920 | 1020 |
| **Apoyo calidad** |  |  |  |

\*Total = tiempo caso uso + tiempo tareas

total:

|  |
| --- |
| 14863 |